

Velázquez

UN PROYECTO IRREPETIBLE

UN PROYECTO EN

 MHCORP

Innovador Sostenible Vanguardista

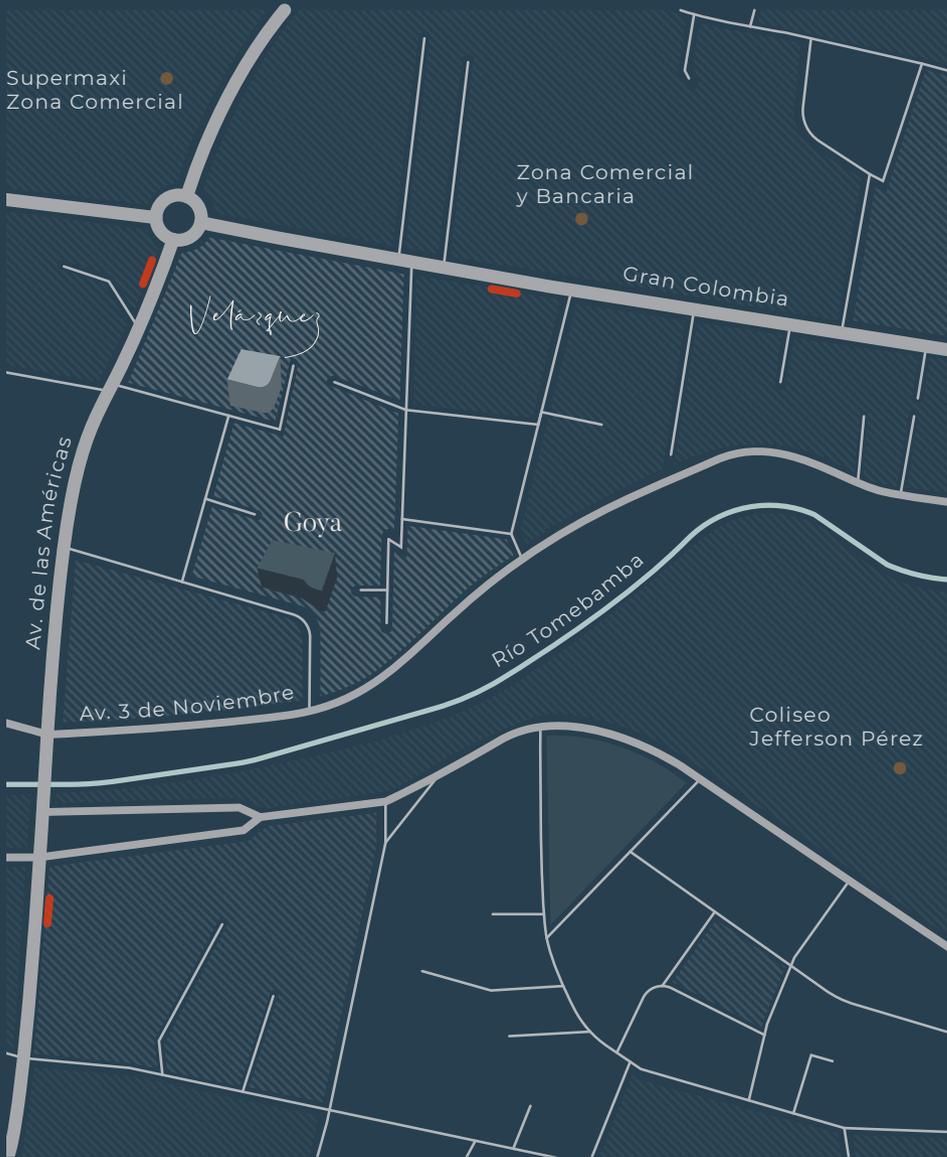
UBICACIÓN

Edificio Velázquez se ubica en los Arrayanes, un barrio residencial privado y único con accesos particulares hacia la Avenida de las Américas y Paseo 3 de Noviembre.

Ubicado sobre un lote esquinero entre las calles Arrayanes y Pelileo. Velázquez tiene una locación privilegiada, rodeado de la Cordillera de los Andes con vistas hacia el río Tomebamba, Centro Histórico y El Cajas.

Velázquez es el mejor ubicado en la Atenas del Ecuador.





CUENCA

Sobre la esquina de uno de los mejores barrios privados de Cuenca.

A tan solo pasos de la estación tranviaria, parque lineal, centros comerciales, restaurantes, entidades financieras y mucho más.

Centro Histórico

🚶 20 min
🚲 8 min

Clínica Latino

🚶 6 min
🚲 3 min

Vía Cajas

🚶 32 min
🚲 19 min

● Estaciones Tranvía

● Puntos estratégicos

PLAZA DE LAS AMÉRICAS
SUPERMAXI

GASOLINERA
ELOY ALFARO

GRAN COLOMBIA



DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Aprovechando su condición esquinera se diseñó un edificio vanguardista con dos fachadas principales, con materiales atemporales que predominan en el proyecto como el hormigón, el aluminio y el vidrio.

Un edificio con mucho movimiento en sus fachadas, con balcones asimétricos divididos por volúmenes verticales recubiertos por una doble fachada de aluminio que ayuda a privatizar los balcones de cada departamento.

Los volúmenes verticales continúan hasta la última planta y son utilizados como pasamanos generando una mayor extensión vertical del edificio.

La presencia de vegetación en todos los niveles que resaltan en los balcones y revisten las fachadas crean ambientes amables al interior de cada departamento.







CONCEPTO DEPARTAMENTOS

Edificio Velázquez es un proyecto irreplicable pensado para quienes aprecian el espacio, los detalles con discreción, estilo, elegancia y modernidad.

Unidades limitadas desde los 60 m² hasta los 320 m², personalizables en el proyecto donde el comprador podrá elegir los materiales, acabados y funcionalidad de su próximo hogar.



DEPARTAMENTOS













LOBBY







SÓTANOS





Velasquez

Detrás de cada proyecto está una gran familia y equipo humano convirtiendo tus sueños en realidad.

En MHCORP nos enfocamos en la **INNOVACIÓN SOSTENIBILIDAD Y VANGUARDIA** para todos nuestros proyectos.



MHCORP

Velázquez

UN PROYECTO IRREPETIBLE

Todo el contenido que aparece en este folleto es orientativo, pudiendo estar sujeto a cambios de carácter técnico, derivados de los proyectos y su ejecución. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios sin previo aviso. Los precios establecidos en este folleto aplican únicamente para el año 2022.

Copyright 2022 - MHCORP